

**Uchwała nr VI/19/2019
Rady Dzielnicy Kokoszki
Z dnia 14 listopada 2019 roku**

w sprawie

**opinii do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego PKM – odcinek kolei kokoszkowskiej w mieście
Gdańsku**

Na podstawie § 15 ust. 1 pkt. 4 Statutu Dzielnicy Kokoszki stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LII/1164/2014 Rady Miasta Gdańska z dnia 24 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Kokoszki (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 1949 z dnia 20 maja 2014 r.) z późn. zmianami

Rada Dzielnicy Kokoszki uchwała, co następuje :

§ 1

Rada Dzielnicy Kokoszki wnioskuje o dokonanie następującej zmiany w projekcie uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego PKM – odcinek kolei kokoszkowskiej w mieście Gdańsku:

- rozszerzenie granic obszaru objętego planem o tereny zaznaczone na dołączonym załączniku graficznym literami „A” oraz „B”

§ 2

Rada Dzielnicy Kokoszki pozytywnie opiniuje pozostałą część projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego PKM – odcinek kolei kokoszkowskiej w mieście Gdańsku

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik graficzny do uchwały nr VI/ /2019 z dnia 14 listopada 2019 r.



Uzasadnienie

- Teren oznaczony literą „A” stanowić ma, zgodnie z uchwalonym w kwietniu 2018 roku SUIKZP miasta Gdańska, lokalny węzeł integracyjny dla przystanku Gdańsk Karczemki zlokalizowanego na odcinku kolei kokoszkowskiej objętym niniejszym planem. Włączenie tego terenu wydaje się więc naturalne i pozwoli w sposób spójny zaprojektować docelową infrastrukturę towarzyszącą przystankowi Gdańsk Karczemik. Jednocześnie może zapobiec pojawieniu się na wskazanym terenie kolejnych budynków, które mogą utrudnić powstanie węzła integracyjnego (vide: budynek przepompowni należący do GPEC).

- Teren oznaczony literą „B” znajduje się na końcu ulicy Kalinowej, która stanowi dojście do terenów rekreacyjnych zlokalizowanych przy zbiorniku Kiełpiniek oraz planowanego przystanku Gdańsk Karczemki od strony osiedla „Kalina” i okolic Pozytywnej Szkoły Podstawowej. Teren ten może zostać wykorzystany do stworzenia mini węzła integracyjnego towarzyszącego przystankowi, tj. mogą zostać zlokalizowane tam np. parking dla rowerów czy pętla minibusu dzielnicowej linii 268. Włączenie tego terenu do obszaru objętego planem pozwoli, podobnie jak w przypadku terenu oznaczonego literą „A”, na spójne zaprojektowanie infrastruktury towarzyszącej rewitalizowanemu odcinkowi kolei kokoszkowskiej i ułatwienie dostępu do niej mieszkańców dzielnicy Kokoszki